

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме**  
**по адресу: ул. Советская, дом № 39**

г. Красногорск

« 10 » июня 2015 г.

Форма проведения собрания - очная.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, не относящихся к общему имуществу МКД 5887,8 кв. м. (100%), из нее в частной собственности 4123,0 кв.м., ХК «Зоркий» 242,5 кв.м., в собственности ОАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева» 1722,9 кв.м.

Очно голосовали: собственники помещений многоквартирного дома (далее - собственники):

- собственники **жилых и нежилых** помещений общей площадью 4123,0 кв. м, что составляет 70,0 % жилых и не жилых помещений многоквартирного дома.

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1764,8 кв. м., что составляет 30,0 % жилых и нежилых помещений **на собрании отсутствовали.**

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Инициатор проведения собрания  
кв. № 7/1 **Сухорукова Елена Александровна**  
кв. № 9/3,4 **Агаркова Любовь Федоровна**  
кв. № 67/3,4 **Пестикова Елена Ильинична**

**Повестка дня:**

- О выборе председателя и секретаря общего собрания МКД.
- О выборе совета МКД.
- О выборе председателя и секретаря Совета МКД.
- О выборе счетной комиссии.
- О выборе способа управления МКД.
- О выборе управляющей организации.
- О выборе места хранения протокола и других документов общего собрания по МКД.
- О выборе способа размещения информации по МКД.

По 1 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателя собрания	Сухорукова Е.А.	кв. №	<u>7/1</u>
секретаря собрания	Агаркова Л.Ф.	кв. №	<u>9/3,4</u>

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
«Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 3 человек

Кандидатура:	Пестикова Е.И.	кв. №	<u>67/3,4</u>
	Монахов Д.В.	кв. №	<u>26</u>
	Гаранина Е.В.	кв. №	<u>56</u>

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать

Председатель Совета МКД	Сухорукова Елена Александровна	кв. №	<u>7/1</u>
Секретарь Совета МКД	Агаркова Любовь Федоровна	кв. №	<u>9/3,4</u>

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:**

Выбрать счетную комиссию в составе 3 человек.

Кандидатура:	Дмитриев В.И.	кв. №	<u>74</u>
	Жигулина В.В.	кв. №	<u>64</u>
	Доронина И.П.	кв. №	<u>3/1,2</u>

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления МКД – управление управляющей организацией

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** В качестве управляющей организации выбрать – ООО «ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС»

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
«Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Место хранения решений собственников: офис управляющей организации, срок хранения 5 лет.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
«Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

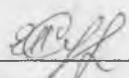
По 8 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Размещать информацию на доске объявлений МКД.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4123,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
«Воздержался» - 1764,8 кв. м, (30,0 %)

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 70% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

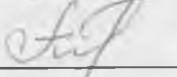
Инициативная группа



/ Сухорукова Е.А. /




/ Агаркова Л.Ф. /



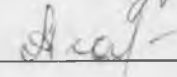
/ Пестикова Е.И./

Председатель собрания



/ Сухорукова Е.А. /

Секретарь собрания



/ Агаркова Л.Ф. /