

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
по адресу: ул. Октябрьская, дом № 19, корп. Б

г. Красногорск

«10» июня 2015 г.

Форма проведения собрания - очная.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, не относящихся к общему имуществу МКД 6045,3 кв. м. (100%), из нее в частной собственности 4042,4 кв. м., в собственности ОАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева» 1532,3 кв. м.

Очно голосовали: собственники помещений многоквартирного дома (далее - собственники):

- собственники **жилых и нежилых** помещений общей площадью 4042,4 кв. м, что составляет 66,9 % жилых и не жилых помещений многоквартирного дома.

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 2002,9 кв. м., что составляет 33,1 % жилых и нежилых помещений **на собрании отсутствовали.**

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Инициатор проведения собрания
кв. № 54 **Полякова Лидия Михайловна**
кв. № 12 **Богатырев Юрий Алексеевич**
кв. № 10/3,4 **Власова Елена Петровна**

Повестка дня:

- О выборе председателя и секретаря общего собрания МКД.
- О выборе совета МКД.
- О выборе председателя и секретаря Совета МКД.
- О выборе счетной комиссии.
- О выборе способа управления МКД.
- О выборе управляющей организации.
- О выборе места хранения протокола и других документов общего собрания по МКД.
- О выборе способа размещения информации по МКД.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|-------|-------------|
| Выбрать председателя собрания | Голополосова Н.В. | кв. № | <u>37/2</u> |
| секретаря собрания | Морозова Л.К. | кв. № | <u>34</u> |

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 3 человек

| | | | |
|--------------|----------------|-------|---------------|
| Кандидатура: | Полякова Л.М. | кв. № | <u>54</u> |
| | Корсун С.В. | кв. № | <u>47/1,2</u> |
| | Посадский В.Н. | кв. № | <u>40/1,2</u> |

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать

| | | | |
|----------------------------|--------------------------|-------|---------------|
| Председатель Совета МКД | Богатырев Юрий Сергеевич | кв. № | <u>12</u> |
| Секретарь Совета МКД | Власова Елена Петровна | кв. № | <u>10/3,4</u> |

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Выбрать счетную комиссию в составе 3 человек.

| | | | |
|--------------|-----------------|-------|-------------|
| Кандидатура: | Полякова Л.М. | кв. № | <u>54</u> |
| | Кислякова Л.Н. | кв. № | <u>74</u> |
| | Генералова В.И. | кв. № | <u>77/1</u> |

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления МКД – управление управляющей организацией

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: В качестве управляющей организации выбрать – ООО «ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Место хранения решений собственников: офис управляющей организации, срок хранения 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Размещать информацию на доске объявлений МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4042,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
Воздержался» - 2002,9 кв. м, (33,1 %)

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 66,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания

 / Полякова Л.М./

 / Богатырев Ю.А./

 / Власова Е.П./

Председатель Совета МКД

 / Богатырев Ю.А./

Секретарь Совета МКД

 / Власова Е.П./