

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме**  
**по адресу: ул. Школьная, дом № 4**

г. Красногорск

«10» июня 2015 г.

Форма проведения собрания – очная.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, не относящихся к общему имуществу МКД 6566,7 кв. м. (100%), из нее в частной собственности 3439,7 кв. м., в муниципальной собственности г. п. Красногорск - 18,6 кв. м., в собственности ОАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева» 3108,4 кв. м.

Заочно голосовали: собственники помещений многоквартирного дома (далее - собственники):

- собственники **жилых и нежилых** помещений общей площадью 5137,4 кв. м, что составляет 78,2 % жилых и не жилых помещений многоквартирного дома.

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1429,3 кв. м., что составляет 21,8 % жилых и нежилых помещений **на собрании отсутствовали.**

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Инициативная группа проведения собрания  
кв. № 4/2 **Иванова Алиса Куприяновна**

**Повестка дня:**

- О выборе председателя и секретаря общего собрания МКД.
- О выборе совета МКД.
- О выборе председателя и секретаря Совета МКД.
- О выборе счетной комиссии.
- О выборе способа управления МКД.
- О выборе управляющей организации.
- О выборе места хранения протокола и других документов общего собрания по МКД.
- О выборе способа размещения информации по МКД.

По 1 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателя собрания	Богаченкова В.И.	кв. №	4/7
секретаря собрания	Иванова А.К.	кв. №	4/2

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5137,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
«Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 78,2 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5 человек

Кандидатура:	Горюцкая Л.Н.	кв. №	30/1
	Хоченкова Л.Р.	кв. №	18/6
	Богаченкова В.И.	кв. №	4/7
	Кузенкова О.А.	кв. №	21/4
	Иванова Л.К.	кв. №	4/2

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5137,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 78,2 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать

Председатель Совета МКД	Горюцкую Ларису Николаевну	кв. №	30/1
Секретарь Совета МКД	Богаченкову Валентину Ивановну	кв. №	4/7

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5137,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 78,2 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:**

Выбрать счетную комиссию в составе 3 человек.

Кандидатура:	Богаченкова В.И.	кв. №	4/7
	Иванова А.К.	кв. №	4/2
	Горюцкая Л.Н.	кв. №	30/1

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5137,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 78,2 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления МКД – управление управляющей организацией

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5137,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,  
Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 78,2 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** В качестве управляющей организации выбрать – ООО «ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5036,2 кв. м., «Против» - 101,2 кв. м. (1,5%), Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 76,7 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Место хранения решений собственников: офис управляющей организации, срок хранения 5 лет.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5036,2 кв. м., «Против» - 101,2 кв. м. (1,5%), Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 76,7 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Размещать информацию на доске объявлений МКД.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5137,4 кв. м., «Против» - 0 кв. м., Воздержался» - 1429,3 кв. м, (21,8 %)

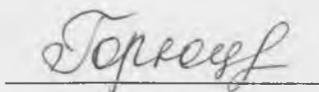
Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 78,2 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания



/ Иванова А.К. /

Председатель Совета МКД



/ Горюцкая Л.Н.

Секретарь Совета МКД



/ Богаченкова В.И.