

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
по адресу: ул. Советская, дом № 9

г. Красногорск

«09» июня 2015 г.

Форма проведения собрания - очная.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, не относящихся к общему имуществу МКД 5631,2 кв. м. (100%), из нее в частной собственности 3718,2 кв. м., в собственности ЗАО «Медсервис» 443,0 кв. м., в собственности ОАО «Красногорский завод им. С.А. Зверева» 1470,0 кв. м.

Очно голосовали: собственники помещений многоквартирного дома (далее - собственники):

- собственники **жилых и нежилых** помещений общей площадью 4332,0 кв. м, что составляет 76,9 % жилых и не жилых помещений многоквартирного дома.

Собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 1299,2 кв. м., что составляет 23,1 % жилых и нежилых помещений **на собрании отсутствовали.**

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Инициативная группа проведения собрания

кв. № 77 **Костюкова Галина Ивановна**

кв. № 131 **Кожухов Александр Юрьевич**

Повестка дня:

- О выборе председателя и секретаря общего собрания МКД.
- О выборе совета МКД.
- О выборе председателя и секретаря Совета МКД.
- О выборе счетной комиссии.
- О выборе способа управления МКД.
- О выборе управляющей организации.
- О выборе места хранения протокола и других документов общего собрания по МКД.
- О выборе способа размещения информации по МКД.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Выбрать председателя собрания	Костюкова Г.И.	кв. №	<u>77</u>
секретаря собрания	Лунева Е.В.	кв. №	<u>6</u>

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4332,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
Воздержался» - 1299,2 кв. м, (23,1 %)

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов,
составляющим 76,9 % от общего числа голосов собственников в МКД,
принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 3 человек

Кандидатура:	Кожухов А.Ю.	кв. №	<u>131</u>
	Комкова Л.А.	кв. №	<u>55</u>
	Семенюк А.Ю.	кв. №	<u>22</u>

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4332,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
Воздержался» - 1299,2 кв. м, (23,1 %)

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов,
составляющим 76,9 % от общего числа голосов собственников в МКД,
принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать

Председатель Совета МКД	Андропову Галину Михайловну	кв. №	<u>75</u>
Секретарь Совета МКД	Дрофа Ольгу Петровну	кв. №	<u>92</u>

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4332,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
Воздержался» - 1299,2 кв. м, (23,1 %)

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов,
составляющим 76,9 % от общего числа голосов собственников в МКД,
принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ:

Выбрать счетную комиссию в составе 3 человек.

Кандидатура:	Васильева Н.В.	кв. №	<u>12</u>
	Хорькина О.Н.	кв. №	<u>41</u>
	Костюкова Г.И.	кв. №	<u>77</u>

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4332,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
Воздержался» - 1299,2 кв. м, (23,1 %)

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов,
составляющим 76,9 % от общего числа голосов собственников в МКД,
принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления МКД – управление управляющей организацией

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4332,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 1299,2 кв. м, (23,1 %)

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 76,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: В качестве управляющей организации выбрать –
ООО «ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4192,5 кв. м., «Против» - 69,8 кв. м. (1,2%),
«Воздержался» - 1368,9 кв. м, (24,3 %)

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 74,5 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Место хранения решений собственников: офис управляющей организации, срок хранения 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4332,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 1299,2 кв. м, (23,1 %)

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 76,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

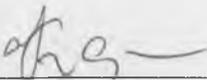
По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Размещать информацию на доске объявлений МКД.

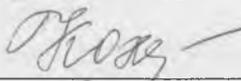
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4332,0 кв. м., «Против» - 0 кв. м.,
«Воздержался» - 1299,2 кв. м, (23,1 %)

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 76,9 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициативная группа



/ Костюкова Г.И. /



/ Кожухов А.Ю. /

Председатель Совета МКД



/Андропова Г.М./

Секретарь Совета МКД



/ Дрофа О.П./